

## Communiqué de Presse

Fort de son premier closing effectué fin juillet, le fonds Premium Real Estate a réalisé durant l'été ses 2 premiers investissements aux Etats-Unis.

Ce sont plus de 21,000 sq. feet de terrain qui ont été acquis sur 2 adresses de prestige situées sur les plus belles îles de Miami, pour un montant avoisinant les 6 millions de dollars :

- 10,500 sq. feet sur le 1370 S Venetian Drive, ouvrant la réalisation d'un bien d'environ 6,500 sq. feet, et
- 10,500 sq. feet sur le 79N Hibiscus, sur lequel une villa de 6,500 sq. feet sera également développée.

Ces 2 projets de prestige réalisés juste après que les premiers investisseurs aient rejoint le fonds, témoignent de la stratégie de déploiement de l'équipe de WeInvest Capital Partners, qui a réalisé un sourcing de qualité permettant d'être extrêmement réactif sur la phase d'investissement.

Avec l'objectif de développer un portefeuille diversifié exclusivement sur des emplacements numéro 1, le fonds va maintenant se focaliser sur ses développements européens, prévus pour la fin de cette année et sur le premier semestre 2021.

Contact Investissements : Philippe Barthelemy ([philippe.barthelemy@weinvest-capitalpartners.com](mailto:philippe.barthelemy@weinvest-capitalpartners.com))

Contact Investisseurs : Pierre Thomas ([pierre.thomas@weinvest-capitalpartners.com](mailto:pierre.thomas@weinvest-capitalpartners.com))